



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ**



**Με τη συγχρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ**

**ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ  
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ  
«ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ, ΘΡΑΚΗ»**

Κομοτηνή, 06/06//2025  
Αριθ. Πρωτ.: 2786

Ταχ. Δ/ση: Ηροδότου 28, Κομοτηνή  
Ταχ. Κώδικας: 69132  
Πληροφορίες: Ελένη Κουφού  
Τηλέφωνο: 2531 3 52327  
Email: [ekoufou@mou.gr](mailto:ekoufou@mou.gr)

**ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ**

### **ΑΠΟΦΑΣΗ**

**έγκρισης της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΣΒΑΑ) 2021-2027 του Δήμου ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ**

#### **Ο Περιφερειάρχης Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης**

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» που κυρώθηκε για το άρθρο πρώτο του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22-04-2005) που διατηρήθηκε σε ισχύ με την διάταξη του άρθρου 119 παρ.22 του ν. 4622/2019 (Α' 133).
2. Το ν. 4914/2022 (Α' 61) για τη «Διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2021-2027, σύσταση ανώνυμης εταιρείας «Εθνικό Μητρώο Νεοφυών Επιχειρήσεων Α.Ε.» και άλλες διατάξεις» όπως ισχύει.
3. Το ν. 3852/2010 (Β' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
4. Το ν. 4555/2018 (Α' 133) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις.»
5. Τον Ν 5056/2023 «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών».
6. Το Π.Δ. 144/23.12.2010 (ΦΕΚ 237/Α/27.12.2010) Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

7. Την αριθ. 27/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης (ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΟΥΣΙΑΣ ΔΙΚΑΙΟΔΟΣΙΑΣ) επικύρωσης του αποτελέσματος της εκλογής των περιφερειακών αρχών της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης και ανακήρυξης ..... του Περιφερειάρχη ....στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.
8. Το από 17/12/2023 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΟΡΚΩΜΟΣΙΑΣ του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.
9. Την με αρ. 4575/18.01.2023 (ΦΕΚ 268/Β/20.01.2023) Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων με θέμα Τροποποίηση και αντικατάσταση της υπ' αρ.84540/02.09.2022 απόφασης του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων για την «Αναδιάρθρωση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος "Ανατολική Μακεδονία, Θράκη" σύμφωνα με την παρ. 10 του άρθρου 65 του ν. 4914/2022 (Α' 61) και αντικατάσταση της υπό στοιχεία 32674/ΕΥΘΥ 330/23.03.2015 (Β' 714) υπουργικής απόφασης (Β' 4701)».υπουργικής απόφασης (Β' 4701)».
10. Την με αριθμό C (2022) 6510 final / 05.09.2022 Εκτελεστική απόφαση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για την έγκριση του Περιφερειακού Προγράμματος «Ανατολική Μακεδονία, Θράκη» για στήριξη από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης και το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο+ στο πλαίσιο του στόχου «Επενδύσεις στην απασχόληση και την ανάπτυξη» για την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας, Θράκης στην Ελλάδα, ως έχει τροποποιηθεί με την C (2024) 3381 / 15.05.2024 σχετική Απόφαση ΕΕ(κωδ. CCI 2021EL16FFPR006).
11. Τον Καν. (ΕΕ) 2021/1060 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 24ης Ιουνίου 2021 για τον καθορισμό κοινών διατάξεων για το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης, το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο+, το Ταμείο Συνοχής, το Ταμείο Δίκαιης Μετάβασης και το Ευρωπαϊκό Ταμείο Θάλασσας, Αλιείας και Υδατοκαλλιέργειας, και δημοσιονομικών κανόνων για τα εν λόγω Ταμεία και για το Ταμείο Ασύλου, Μετανάστευσης και Ένταξης, το Ταμείο Εσωτερικής Ασφάλειας και το Μέσο για τη Χρηματοδοτική Στήριξη της Διαχείρισης των Συνόρων και την Πολιτική των Θεωρήσεων (ΚΕΦΑΛΑΙΟ II Χωρική ανάπτυξη - Άρθρο 28 Ολοκληρωμένη χωρική ανάπτυξη - Άρθρο 29 Χωρικές στρατηγικές).
12. Τον Καν. (ΕΕ) 2021/1058 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 24ης Ιουνίου 2021 για το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης και το Ταμείο Συνοχής (άρθρα 3, 9, 10 και 11).
13. Το Προοίμιο (23) του Κανονισμού 1057/21 για την συμβολή του ΕΚΤ+ σε στρατηγικές εδαφικής και τοπικής ανάπτυξης .
14. Το Άρθρο 4.2 Κανονισμού 1057/21 για την επιμερισμένη Διαχείριση των ειδικών στόχων του ΕΚΤ+.
15. Την Υπουργική Απόφαση 114947/29.11.2022 «Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2021 – 2027» (ΦΕΚ Β 6132).
16. Την με αριθμό πρωτοκόλλου 124143/ΕΥΣΣΑ/21-12-2022 εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων για τις «Κατευθύνσεις για την επιλογή και σχεδιασμό των στρατηγικών στο πλαίσιο των ΟΧΕ -ΒΑΑ και ΤΑΠΤΟΚ».
17. Το Εγχειρίδιο Στρατηγικών Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, EUR 29990 EL Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης, Λουξεμβούργο, 2020, ISBN 978-92-76-24535-3, doi:10.2760/16039, JRC118841Τον Οδηγό Εφαρμογής για τη συγκρότηση των Ομάδων Υποστήριξης της Διακυβέρνησης των ΟΧΕ και ΟΧΕ-ΒΑΑ την ΠΠ 2021 2027 (ΕΥΣΠεΠ).
18. Τον «Οδηγό Εφαρμογής για την συγκρότηση των Ομάδων Υποστήριξης της Διακυβέρνησης των ΟΧΕ και ΟΧΕ-ΒΑΑ για την Περίοδο 2021-2027».
19. Την με αρ. πρωτ. 2309/18.4.2023 (ΑΔΑ:6ΣΚΖ7ΛΒ-ΖΣ5) Απόφαση του Περιφερειάρχη ΑΜΘ για την Συγκρότηση Ομάδας Υποστήριξης της Διακυβέρνησης των στρατηγικών ΟΧΕ και ΟΧΕ\_ΒΑΑ σε Περιφερειακό Επίπεδο.
20. Την με αρ. πρωτ. 2656/13.6.2023 απόφαση της 2ης συνεδρίασης της Επιτροπής Παρακολούθησης του ΠεΠ ΑΜΘ 21-27, με την οποία εγκρίθηκαν τα Κριτήρια Αξιολόγησης των ΣΒΑΑ.
21. Την με αρ. πρωτ. 4622/18.7.2023 Πρόσκληση του Περιφερειάρχη ΑΜΘ προς τους Δήμους Αλεξανδρούπολης, Δράμας, Καβάλας, Κομοτηνής, Ξάνθης και Ορεστιάδας, για την υποβολή Στρατηγικών Ολοκληρωμένων Χωρικών Επενδύσεων Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης.
22. Τη με αρ. πρωτ. 11227/15.05.2025 υποβληθείσα Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΒΑΑ) του Δήμου ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ.

23. Την αξιολόγηση του πρότασης Στρατηγικής ΒΑΑ του Δήμου ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ όπως αποτυπώνεται στο Φύλλο Αξιολόγησης της Στρατηγικής.
24. Την με αρ. πρωτ. 2663/30.05.2025 θετική εισήγηση του προϊσταμένου της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος ΑΜΘ

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ**

Την έγκριση χρηματοδότησης της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης 2021-2027 του Δήμου ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ, Επισημαίνοντας, το ότι η ένταξη των προτεινόμενων από την ΣΒΑΑ πράξεων, θα γίνει αξιολογώντας μεμονωμένα την κάθε μία από αυτές, εφαρμόζοντας τη διαδικασία αξιολόγησης και τα κριτήρια επιλογής πράξεων, σύμφωνα με το ισχύον Σύστημα Διαχείρισης & Ελέγχου της περιόδου 2021-2027.

**Ο Περιφερειάρχης Α.Μ.Θ.**

**Χριστόδουλος Τοψίδης**

#### **Κοινοποίηση** (ηλεκτρονική διεκπεραίωση):

**1. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ**

- Γραφείο Περιφερειάρχη ΑΜΘ,
- Γραφείο Εκτελεστικού Γραμματέα ΑΜΘ,
- Γενική Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού

**2. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

- Ειδική Υπηρεσία Συντονισμού του Σχεδιασμού, της Αξιολόγησης και της Εφαρμογής (ΕΥΣΣΑΕ)
- Ειδική Υπηρεσία Συντονισμού και Παρακολούθησης Δράσεων Ε.Κ.Τ. (ΕΥΣΕΚΤ)
- Ειδική Υπηρεσία Συντονισμού των Περιφερειακών Προγραμμάτων (ΕΥΣΠεΠ)

**3. Μέλη Περιφερειακής Ομάδας Υποστήριξης της Διακυβέρνησης ΟΧΕ και ΟΧΕ-ΒΑΑ**

#### **Εσωτερική διανομή:**

Προϊστάμενος ΕΥΔ ΑΜΘ

Προϊστάμενοι Μονάδων Α, Β1, Β2